STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 41658
5 augustus 2016

Rectificatie publicatie vastgesteld bestemmingsplan De Isakke 4 te Hellendoorn

Gemeente Hellendoorn

Bij het loket Bouwen, milieu en openbare ruimte in het huis voor Cultuur en Bestuur, Willem Alexanderstraat 7 in Nijverdal ligt met ingang van 6 augustus 2016 gedurende zes weken ter inzage het besluit van de raad van de gemeente Hellendoorn van 11 juli 2016 nummer 16INT01914 tot vaststelling van het bestemmingsplan De Isakke 4 te Hellendoorn. Het loket is geopend op werkdagen van 09.00 uur tot 12.00 uur en buiten deze tijden op afspraak, telefoon 0548-630 214.

U kunt het vastgestelde bestemmingsplan met de unieke naam: NL.IMRO.0163.BPHEDEISAKKE4-VG01 inzien op ruimtelijkeplannen.nl via de link: http://iturl.nl/sny6pzl. Downloaden van het vastgestelde plan is mogelijk via de link: http://iturl.nl/snWyY. De unieke naam is aangepast en daarom is deze rectificatie nodig en is een nieuwe publicatietermijn van zes weken van toepassing.

Deze herziening omvat de wijziging van het voormalige agrarische erf tot een groothandel/importeur voor landbouwmechanisatiebedrijven. De locatie De Isakke 4 ligt ten noorden van Hellendoorn, tussen de Ommerweg en de Nieuwstadleiding.

Dit bestemmingsplan heeft tot doel de locatie om te vormen tot een passende bedrijfsbestemming. Aanvrager wenst de bestaande gebouwen te slopen en nieuwbouw te realiseren passend in de omgeving en landschappelijk ingepast in de omgeving.

Belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben kenbaar gemaakt bij de gemeenteraad, alsmede belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij niet tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht (6:13 Awb), kunnen gedurende de termijn van terinzagelegging schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Het beroepschrift dient tenminste de volgende gegevens te bevatten:

- uw naam en adres;

- een dagtekening;

- een omschrijving van het bestreden besluit;

- de gronden waarop uw beroep stoelt (de motivering).

Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Het indienen van een beroepschrift schorst het in werking treden van het bestemmingsplan niet. Daartoe kan, eveneens gedurende de termijn van terinzagelegging, een verzoek om schorsing en/of voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Met andere woorden gezegd: een belanghebbende kan – net als dat onder de huidige WRO het geval is - alleen dan beroep instellen tegen een besluit van de raad omtrent vaststelling van een bestemmingsplan als hij of zij tijdig een zienswijze heeft ingediend bij de raad omtrent het ontwerpbestemmingsplan (tenzij hij of zij kan onderbouwen dat hem of haar het niet tijdig indienen van zienswijzen omtrent het ontwerpbestemmingsplan redelijkerwijs niet kan worden verweten).